

## COMUNICATO STAMPA

### La storica fiera SAIE raddoppia e punta su Bari per supportare la crescita delle imprese.

#### Federcostruzioni, Puglia: aziende in difficoltà ma il mercato residenziale resiste

*Dal 24 al 26 ottobre 2019 il capoluogo pugliese ospiterà la nuova edizione della manifestazione dedicata alle tecnologie per l'edilizia e all'ambiente costruito 4.0*

Bari, 27 febbraio 2019 – La filiera delle costruzioni, considerando anche tutto l'indotto, mostra alcuni segnali di risveglio: positivi infatti i dati relativi al 2018, con una stima di crescita vicina allo 0,7-0,8%, anche se si è ben lontani dai valori pre-crisi: rispetto al 2009 si registra un **-27,5%** in termini di valore economico e una contrazione di **750 mila occupati** (-21,7%).

Dopo 10 anni di crisi la filiera delle Costruzioni ha una produzione pari a **440 miliardi di euro** (dati 2017, +0,8% sul 2016), impiegando **2,7 milioni di persone**, il 12% circa dell'occupazione totale nazionale.

Cosa accade in Puglia? Considerando solo il settore delle costruzioni, ma non la filiera nel suo complesso, dal 2008 al 2016 il numero di imprese di costruzione è calato da circa 32.200 a 28.600 (-11,1%). Se da un lato sono aumentate le imprese con un addetto (+16,4%), dall'altro soffrono le aziende con più lavoratori, in particolare quelle che impiegano tra i 10 e i 49 addetti (-49,4%). Le imprese pugliesi attive nel settore costruzioni hanno registrato nella maggior parte dei casi (92,3%) un fatturato che non supera i 500mila euro e danno lavoro a circa 83mila persone, il 6,9% degli occupati di tutta la regione. Buone notizie dal mercato residenziale: i primi mesi del 2018 hanno registrato una crescita del 5% delle compravendite rispetto allo stesso periodo del 2017, complice anche l'aumento dei mutui erogati alle famiglie per l'acquisto di un'abitazione (+3,3%). La Puglia, inoltre, punta con decisione sulle costruzioni: il 9,6% degli investimenti totali riguarda proprio questo settore, una percentuale maggiore rispetto al dato nazionale che si attesta all'8,1%.

Sono questi alcuni dei dati che emergono dal **Rapporto 2017-2018 di Federcostruzioni**, divulgato in occasione della conferenza stampa di presentazione della prima edizione di **SAIE Bari, la fiera biennale delle tecnologie per l'edilizia e l'ambiente costruito 4.0** che da quest'anno raddoppia approdando il prossimo **24-26 ottobre 2019** nel capoluogo pugliese. Organizzato da **Senaf**, SAIE Bari è un evento professionale nato con l'obiettivo di diventare il punto di riferimento del Centro Sud Italia e del bacino del Mediterraneo.

Per testimoniare l'importanza del settore e del nuovo appuntamento per il territorio sono intervenuti **Alessandro Ambrosi** – Presidente della Camera di Commercio di Bari e Presidente della Nuova Fiera del Levante –, **Antonio Decaro** – Sindaco di Bari e Presidente dell'ANCI –, **Federica Brancaccio** – Presidente di Federcostruzioni –, **Luigi Perissich** – Segretario Generale di Federcostruzioni – ed **Emilio Bianchi** – Direttore Generale di SAIE Bari.

Proprio **Federica Brancaccio** – **Presidente di Federcostruzioni** –, commentando i dati emersi, ha dichiarato: *"Occorre superare gli ostacoli burocratici che tengono ancora bloccati numerosi appalti pubblici già finanziati. ANCE ha calcolato che vi sono circa 600 opere bloccate per 39 miliardi più un Piano pluriennale per un totale di 220 miliardi euro. Molti di questi sono anche in Puglia, come segnala il sito sbloccacantieri.it: la Strada Torre a mare – Bari, il completamento della Statale Lecce-Taranto, del Raccordo ferroviario Brindisi, la Strada Statale Maglie-Leuca. Situazioni che aggravano il già pesantissimo deficit infrastrutturale di un territorio ricco di imprese e noto in tutto il mondo come meta turistica di eccellenza. La contrazione del numero di imprese attive in Puglia e le loro dimensioni ridotte sono il risultato di una incentivazione che ha riguardato solo i micro interventi e non la sostituzione e rinnovo immobiliare, contribuendo così alla chiusura di molte di quelle imprese che rappresentavano il tessuto più forte dell'industria delle costruzioni sia in Puglia che in tutto il Paese. Per crescere occorre una nuova visione di sostegno all'edilizia residenziale e alla sua riqualificazione, che combini interventi urgenti e un*

programma di medio termine". Infine, la Presidente, si è soffermata sull'importanza di **SAIE Bari** per incoraggiare questa visione: "La fiera rappresenta da sempre un'occasione di scambio tecnico culturale fondamentale per la crescita dell'edilizia. Federcostruzioni sta dando il suo sostegno al SAIE perché con Bari perché possa portare al Sud i temi dell'innovazione e della qualità edilizia".

**Emilio Bianchi, Direttore Generale di SAIE Bari**, prosegue: "Da sempre SAIE viene considerato un punto di riferimento per il mondo dell'edilizia e l'ambiente costruito, un'eccellenza per tutti gli addetti ai lavori. Questo grande successo ci ha spinto verso una nuova sfida: aiutare le imprese del vivace mercato del Centro-Sud Italia e del Mediterraneo a crescere ed essere competitive, mostrando loro prodotti, logiche progettuali, innovazioni tecnologiche e tecniche gestionali e costruttive. Tutto ciò sarà presente a **SAIE Bari**, con un format innovativo che si articolerà in "Piazze" in cui saranno esposte case history d'eccellenza. Un'occasione unica per confrontarsi, per conoscere e farsi conoscere, per accogliere le nuove tendenze e valorizzare il proprio potenziale".

**Il Sindaco di Bari, Antonio Decaro** ha commentato: "Siamo orgogliosi che un evento importante come SAIE abbia scelto la città di Bari e la Nuova Fiera del Levante per presentarsi nel Sud Italia. La prima edizione barese del SAIE è la riprova che la partnership con Bologna Fiere funziona e può generare valore per tutti. In questo caso Bari ospiterà un evento nazionale e accoglierà migliaia di operatori e visitatori che per tre giorni potranno ammirare le bellezze della città, generando un importante volume di affari e risorse per il nostro territorio. Per quanto riguarda il Rapporto 2017-2018 di Federcostruzioni - prosegue il **Sindaco** - la città di Bari in questi quattro anni ha lavorato su un doppio fronte, sia sotto il profilo degli investimenti, sfiorando in alcuni periodi gli oltre 100 cantieri aperti in città, sia sul fronte dei pagamenti alle imprese. Ci siamo impegnati, inoltre, per ridurre a circa 30 giorni il tempo di pagamento delle fatture alle imprese che lavorano con la pubblica amministrazione, dimostrandoci un interlocutore serio e affidabile per gli operatori. Un percorso ancora lungo, soprattutto sul profilo della burocrazia, come dimostrano i tanti ricorsi di cui l'amministrazione comunale è spettatrice inerme e che a volte paralizzano non solo il singolo contratto di gara ma dell'intero sviluppo della città".

La novità di SAIE Bari è stata accolta con favore anche da **Alessandro Ambrosi, Presidente della Nuova Fiera del Levante e Presidente della Camera di Commercio di Bari**: "Siamo molto orgogliosi di ospitare l'edizione 2019 del SAIE che rappresenta istituzionalmente uno degli appuntamenti più importanti nell'ambito delle fiere di settore nazionali ed internazionali. Bari diventerà la capitale italiana dell'edilizia per tre giorni raccogliendo il testimone da Bologna e sottolineando il valore del nostro quartiere fieristico. Il SAIE rappresenta per Nuova Fiera del Levante una importante occasione di networking e conoscenza di nuove realtà, e i temi su cui si fonda sono per noi assolutamente strategici e affini. Dall'innovazione alla sicurezza sismica, dalla sostenibilità alla trasformazione digitale. Sarà una nuova sfida emozionante".

Per quanto riguarda SAIE Bari, sono tante le iniziative che animeranno la manifestazione, tutte volte a mostrare l'eccellenza dell'intera filiera delle costruzioni, con percorsi dedicati ai temi chiave dell'**innovazione**, della **sicurezza sismica**, della **sostenibilità** e della **trasformazione digitale**. Attraverso workshop e convegni che erogheranno crediti formativi ai professionisti, dimostrazioni e prove pratiche, la manifestazione darà spazio alle realtà consolidate del comparto, mostrando tutta la filiera, dal progetto alla realizzazione finale del prodotto. La fiera, grazie a formule espositive innovative e alle numerose iniziative speciali, offrirà una visione integrata e moderna della progettazione con un'importante attenzione al cantiere.

Quattro i percorsi che visitatori e aziende potranno scoprire: **Gestione Edificio e riqualificazione edilizia; Impianti tecnici in edilizia; Trasformazione urbana, Infrastrutture e territorio; Digitalizzazione e BIM**. Ciascun percorso affronterà le tematiche di maggior interesse per imprese e visitatori. **Nuovo costruito, ristrutturazione, riqualificazione energetica, adeguamento sismico, manutenzione e nuove infrastrutture e building automation** saranno, dunque, i temi principali che verranno affrontati in occasione dell'appuntamento di Bari.

**Per ulteriori informazioni: MY PR - Ufficio stampa Senaf**

Roberto Grattagliano – 02 54123452 – 338 9291793 - [roberto.grattagliano@mypr.it](mailto:roberto.grattagliano@mypr.it)

Annalisa Di Gilio – [annalisa.digilio@mypr.it](mailto:annalisa.digilio@mypr.it) - Fabio Micali – [fabio.micali@mypr.it](mailto:fabio.micali@mypr.it)